

DOPLŇKOVÉ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI OBČANŮ DPP ODPO 1/17 s platností od 1. března 2017

Tyto Doplnkové pojistné podmínky doplňují ustanovení Všeobecných pojistných podmínek VPP MOB 1/15 pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „Všeobecné pojistné podmínky“).

Obsah:

- ODDÍL A. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ
- ODDÍL B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI VYPLÝVAJÍCÍ Z ČINNOSTÍ V BĚŽNÉM OBČANSKÉM ŽIVOTĚ
- ODDÍL C. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI VYPLÝVAJÍCÍ Z VLASTNICTVÍ NEBO DRŽBY POJIŠTĚNÉ NEMOVITOSTI

ODDÍL A. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Čl. 1

Vymezení pojmů

1. Za **cenné věci** se považují drahé kovy, drahokamy a perly a předměty z nich vyrobené, drobné luxusní předměty, jejichž hodnota přesahuje 10 000 Kč za jeden kus, např. luxusní hodinky, luxusní plnicí pera.
2. Za **cennosti** se považují:
 - a) peníze, tj. platné tuzemské i cizozemské bankovky a mince,
 - b) ceniny, tj. poštovní známky, kolký, losy, kupony a jízdenky MHD, dobíjecí kupony do mobilních telefonů, stravenky, dálniční známky, apod.,
 - c) vkladní a šekové knížky, cenné papíry, platební karty a obdobné dokumenty.
3. **Ekologickou újmu** se rozumí nepříznivá měřitelná změna přírodního zdroje nebo měřitelné zhoršení jeho živočichů, planě rostoucích rostlin, podzemních nebo povrchových vodách, znečištěné půdě.
4. **Osobou v rodinném poměru** se rozumí také (vedle ustanovení ve Všeobecných pojistných podmínkách) švagr, švagrová, tchán, tchýně, zeť, snacha, sourozenec.
5. **Poddolování** je lidská činnost spočívající v hloubení podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních staveb.
6. **Pojištěnou nemovitostí** se rozumí nemovitost uvedená v pojistné smlouvě v majetkovém pojištění budov a ostatních staveb.
7. **Požárem** se rozumí oheň v podobě plamene, který provází hoření a vznikl mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou. Pojistnou událostí z důvodu tohoto pojistného nebezpečí je i poškození nebo zničení pojištěné

věci zplodinami požáru (např. kouřem) nebo hašením nebo stržením při zdolávání požáru či při odstraňování jeho následků (hasicí látky, promáčení apod.), a to i v důsledku požáru nebo výbuchu mimo místo pojištění.

Požárem **není** žhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku ani působení užitkového ohně a jeho tepla. Požárem dále není působení tepla při zkratu v elektrickém vedení (zařízení), pokud se plamen vzniklý zkratem dále nerozšířil.

8. **Profesionální sportovní činností** je činnost vykonávaná v zaměstnaneckém či obdobném poměru, z níž sportovci plyne hlavní příjem a tento prokazatelný příjem je vyšší než 150 000 Kč ročně.
9. **Sesedání půdy** je klesání zemského povrchu směrem do středu země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.
10. **Společníkem** se rozumí společník obchodní společnosti, který je zapsán v obchodním rejstříku.
11. **Újma na zdraví** je tělesné poškození či smrt člověka.
12. **Věci převzaté** jsou věci movité, které pojištěný uvedený v pojistné smlouvě převzal za účelem poskytnutí služby (úschovy, pomoci, apod.).
13. **Věci užívané** jsou věci, které pojištěný oprávněně užívá, ale není jejich vlastníkem.
14. **Za věci zvláštní a kulturní hodnoty** se považují:
 - a) věci umělecké hodnoty (obrazy, sochařská a grafická díla, výrobky z porcelánu, skla a keramiky, ručně vázané koberce, gobelíny apod.), jejichž hodnota není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla,
 - b) věci historické hodnoty, tj. věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické události či osobě,
 - c) starožitnosti, tj. věci zpravidla starší než 100 let, které mají taktéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu,
 - d) sbírky, tj. soubor věcí stejného charakteru a sběratelského zájmu, přičemž součet hodnot jednotlivých věcí tvořících sbírku je nižší než hodnota sbírky jako celku.
15. **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý projev tlakové síly spočívající v rozpínavosti plynů nebo par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Za výbuch tlakové nádoby (kotle, potrubí apod.) se stlačeným plynem nebo párou se považuje roztržení jejich stěn v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnějškem a vnitřkem nádoby.

Výbuchem není aerodynamický třesk způsobený provozem letadla a také reakce ve spalovacím prostoru motorů, v hlavních střelných zbraních ani v jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.

16. Únikem kapaliny z vodovodního zařízení

se rozumí voda, topná, klimatizační a hasicí média unikající z vodovodního zařízení nebo jeho příslušenství v důsledku **náhlé** poruchy, náhlého a nečekaného porušení integrity vodovodního zařízení nebo jeho příslušenství.

Vodovodním zařízením se rozumí:

- a) vnitřní vodovody a kanalizace (včetně vnitřního potrubí na svod srážkové vody)
- b) vnitřní rozvodné systémy vzduchotechnických a klimatizačních zařízení, solárních zařízení a zařízení určených k vytápění budovy a ohřevu vody včetně příslušenství těchto systémů, pokud je umístěno uvnitř budovy,
- c) vnitřní rozvodné systémy sprinklerového hasicího zařízení nebo jiných hasicích zařízení včetně zařízení na ně připojených,
- d) vodovodní, teplovodní, horkovodní, parovodní nebo kanalizační řady a přípojky
- e) akvária.

Příslušenstvím vodovodního zařízení se rozumí zejména klimatizační jednotky, domácí vodárny, solární panely, kotle, zařizovací předměty (WC mísy, umyvadla, vany sprchové kouty, dřezy, apod.) a vodovodní baterie a jiná zařízení, která jsou trvale připojena k vodovodnímu systému (pračky, myčky, lednice, kávovary apod.)

Za vodovodní zařízení se nepovažují střešní žlaby a vnější dešťové svody.

Za kapalinu unikající z vodovodního zařízení se nepovažuje:

- a) voda vytékající z otevřených kohoutů a kropících hadic,
- b) kapalina unikající při provádění tlakových zkoušek hasicího zařízení,
- c) voda uniklá při mytí, koupání a sprchování,
- d) voda uniklá v důsledku přírodních živlů, např. povodeň nebo záplava, déšť, tání zmrzlých srážkových vod, vichřice, krupobití apod.

Za škodu způsobenou vodou unikající z vodovodního zařízení se nepovažuje vynaložení nákladů na úhradu vodného a stočného v přímé souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení v důsledku jeho poruchy.

Pojištěný je povinen:

- a) pravidelně kontrolovat a udržovat vodovodní zařízení v bezvadném technickém stavu,
- b) v případě hrozícího vzniku újmy přijmout veškerá nezbytná opatření, zejména uzavřít

přívod vody nebo vypustit vodu z vodovodního zařízení,

- c) v chladném počasí zajistit dostatečné vytápění budovy.

17. Znečištěním životního prostředí

je poškození životního prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, hornin, ovzduší, povrchových a podzemních vod, živých organismů – flóry a fauny). Za škodu způsobenou znečištěním životního prostředí se považuje i následná škoda, která vznikla v přičinné souvislosti se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat v důsledku kontaminace vod, zničení úrody plodin v důsledku kontaminace půdy, ušlý zisk). Kontaminací se rozumí zamoření, znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity nebo kvality jednotlivých složek životního prostředí.

Čl. 2

Rozsah pojistného plnění

1. V případě újmy na hmotné věci nemovitě a movitě (dále jen „věc“) poskytne pojistitel náhradu:
 - a) škody způsobené na věci jejím poškozením, znehodnocením, zničením nebo ztrátou,
 - b) následné finanční škody, která vznikla vlastníkově věci nebo osobě oprávněně užívající nebo používající věc na základě smlouvy jako přímý důsledek škody uvedené v písm. a), pokud se na škodu na takové věci vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojistných podmínek (např. ušlý zisk, náklady na likvidaci zničené věci, půjčovné za náhradní stroj).
2. V případě újmy na živém zvířeti (dále také jen „zvíře“) poskytne pojistitel náhradu:
 - a) škody způsobené usmrcením, ztrátou nebo zraněním zvířete,
 - b) následné finanční škody, která vznikla vlastníkově zvířete nebo osobě oprávněně užívající nebo používající zvíře na základě smlouvy jako přímý důsledek škody uvedené v písm. a) pokud se na újmu na zvířeti vztahuje pojištění sjednané na základě těchto pojistných podmínek (např. ušlý zisk); účelně vynaložené náklady spojené s péčí o zdraví zraněného zvířete se hradí tomu, kdo je vynaložil.
3. V případě újmy na zdraví člověka poskytne pojistitel náhradu:
 - a) nemajetkové újmy způsobené zásahem do práva poškozeného na ochranu jeho zdraví (např. bolestné, ztížení společenského uplatnění),
 - b) duševních útrap manžela, rodiče, dítěte nebo jiné osoby blízké poškozenému v případě usmrcení nebo zvlášť závažného ublížení na zdraví poškozeného,
 - c) následné finanční škody, která vznikla jako přímý důsledek újmy na zdraví člověka, pokud se na takovou újmu vztahuje

pojištění sjednané na základě těchto pojistných podmínek (např. ztráta na výdělku, ušlý zisk, náklady pohřbu, náklady léčení).

4. Pojištění se vztahuje i na úhradu nemajetkové újmy způsobené neoprávněným zásahem pojištěného do práva na ochranu osobnosti poškozeného.
5. Pojištění se vztahuje i na regresní náhradu pojišťovny, zdravotní pojišťovny nebo správního orgánu, pokud by pojistitel v případě přímého uplatnění nároku poškozeného vůči pojištěnému byl povinen z tohoto pojištění poskytnout pojistné plnění.
6. Pojistitel uhradí za pojištěného újmu maximálně do výše limitu pojistného plnění z jedné pojistné události uvedeného pro sjednané pojištění v pojistné smlouvě. Tento limit pojistného plnění stanoví na svou odpovědnost pojistník.
7. Pokud pojištěný splnil všechny povinnosti uložené mu příslušnými právními předpisy, pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou, uhradí pojistitel pojištěnému náklady na jeho právní ochranu v rozsahu:
 - a) řízení o náhradě škody nebo nemajetkové újmy před příslušným orgánem, pokud bylo nutné ke zjištění odpovědnosti pojištěného nebo výše náhrady škody nebo nemajetkové újmy, a náklady právního zastoupení pojištěného v tomto řízení, a to ve všech stupních,
 - b) na obhajobu v trestním řízení (tj. v přípravném řízení i v řízení před soudem ve všech stupních) vedeném proti pojištěnému v souvislosti se škodnou událostí,
 - c) mimosoudního projednávání nároku poškozeného na náhradu škody nebo nemajetkové újmy, pokud se k tomu pojistitel písemně zavázal.Náklady na právní ochranu pojištěného, které přesahují mimosmluvní odměnu advokáta v České republice stanovenou příslušnými právními předpisy, pojistitel uhradí pouze v případě, že se k tomu písemně zavázal. Pojistitel nehradí náklady na právní ochranu pojištěného, jestliže byl pojištěný v souvislosti se škodnou událostí uznán vinným úmyslným trestným činem. Pokud již pojistitel tyto náklady uhradil, má proti pojištěnému právo na vrácení vyplacené částky.
8. Pojistitel uhradí pojištěnému náklady na jeho právní ochranu maximálně do výše limitu pojistného plnění z jedné pojistné události uvedeného pro sjednané pojištění v pojistné smlouvě. Tento limit pojistného plnění stanoví na svou odpovědnost pojistník.
9. Více nároků na náhradu škody nebo nemajetkové újmy vyplývající z jedné příčiny nebo z více příčin, které spolu časově, místně nebo jinak přímo souvisí, se považuje za jednu pojistnou událost, a to nezávisle na počtu poškozených osob.

10. Pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel do výše **dvojnásobku příslušného limitu** pojistného plnění uvedeného pro sjednané pojištění v pojistné smlouvě.
11. Pokud o náhradě škody či nemajetkové újmy rozhoduje soud nebo jiný oprávněný orgán, platí, že šetření škodné události pojistitel zahájí teprve dnem, kdy mu bylo doručeno pravomocné rozhodnutí tohoto orgánu.
12. Porušil-li pojištěný některou z povinností uvedených v odst. 1 písm. a), b) a d), nebo v odst. 2 písm. a), b) a e) článku 4 těchto Doplňkových pojistných podmínek a toto porušení mělo vliv na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojistitel oprávněn snížit pojistné plnění úměrně tomu, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit.
13. Pojistitel není povinen plnit, jestliže pojištěný porušil některou z povinností uvedených v odst. 1 písm. c) nebo v odst. 2 písm. c) a d) článku 4 těchto Doplňkových pojistných podmínek.
14. Poškozenému nevzniká právo na plnění proti pojistiteli.

Čl. 3

Společné výluky z pojištění

1. Kromě obecných výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu nebo nemajetkovou újmu:
 - a) způsobenou **úmyslně** nebo na odpovědnost za újmu převzatou smluvně nebo nad rámec stanovený právním předpisem,
 - b) způsobenou působením teploty, unikajících látek (např. plynů, par, popílku, dýmu apod.) nebo působením vlhkosti, hluku, záření a odpadů všeho druhu,
 - c) způsobenou sesedáním nebo sesouváním půdy, erozí, průmyslovým odstřelem nebo v důsledku poddolování,
 - d) způsobenou na věcech, které byly pojištěnému zapůjčeny nebo které oprávněně užívá nebo je má u sebe, vyjma újmy způsobené požárem, výbuchem nebo unikem kapaliny z vodovodního zařízení na věci, kterou si pojištěný pronajal spolu s nemovitostí určenou k bydlení či rekreaci na základě dlouhodobé nájemní smlouvy k nemovitosti. Tato smlouva musí být uzavřena písemně a na dobu nejméně 6 měsíců. Pronajatá nemovitost se musí nacházet na území České republiky.
 - e) způsobenou znečištěním životního prostředí či ekologickou újmu,
 - f) přiznanou soudem ve Spojených státech amerických, Kanadě nebo Austrálii nebo přiznanou na základě práva Spojených států amerických, Kanady nebo Austrálie,

- g) za kterou pojištěný (spolupojištěná osoba) odpovídá osobám, které žijí s ním ve společné domácnosti,
 - h) za kterou pojištěný (spolupojištěná osoba) odpovídá osobám v rodinném poměru, které s ním nežijí ve společné domácnosti (vyjma újmy na zdraví a škod na věci způsobených požárem, výbuchem a náhlým a nečekaným únikem kapaliny z vodovodního zařízení),
 - i) za kterou pojištěný (a spolupojištěné osoby) odpovídá svým společníkům nebo osobám, které s nimi žijí ve společné domácnosti.
 - j) vzniklou pojištěnému (spolupojištěné osobě).
2. Pojistitel neposkytuje pojistné plnění za:
- a) pokuty, penále či jiné smluvní, správní nebo trestní sankce nebo jiné platby, které mají represivní, exemplární nebo preventivní charakter,

Čl. 4

Povinnosti pojištěného

1. Kromě povinností uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách má pojištěný, nastane-li škodná událost, zejména následující povinnosti:
 - a) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že poškozený uplatnil proti němu právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy, a vyjádřit se ke své odpovědnosti za vzniklou škodu nebo nemajetkovou újmu, k požadované náhradě a její výši,
 - b) písemně bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti němu zahájeno soudní (občanskoprávní i trestní) nebo rozhodčí řízení, a informovat o průběhu a výsledcích řízení,
 - c) nesmí bez souhlasu pojistitele uhradit ani se zavázat k úhradě promlčené pohledávky nebo její části,
 - d) nesmí bez souhlasu pojistitele zcela nebo zčásti uznat nárok z titulu odpovědnosti za škodu nebo nemajetkovou újmu.
2. Pojištěný má v řízení o náhradě škody nebo nemajetkové újmy vedeném proti němu zejména následující povinnosti:
 - a) postupovat v souladu s pokyny pojistitele,
 - b) nesmí bez souhlasu pojistitele uzavřít soudní smír,
 - c) vznést námitku promlčení,
 - d) na pokyn pojistitele podat opravný prostředek,
 - e) postupovat tak, aby nezavdal příčinu k vydání rozsudku pro zmeškání nebo pro uznání.

Čl. 5

Přechod práv

1. Vzniklo-li v souvislosti s hrozící nebo nastalou pojistnou událostí osobě, která má právo na pojistné plnění, pojištěnému nebo osobě, která vynaložila zachraňovací náklady, proti jinému

právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, přechází tato pohledávka včetně příslušenství, zajištění a dalších práv s ní spojených okamžikem výplaty plnění z pojištění na pojistitele, a to až do výše plnění, které pojistitel oprávněné osobě vyplatil. To neplatí, vzniklo-li této osobě takové právo vůči tomu, kdo s ní žije ve společné domácnosti nebo je na ni odkázán výživou, ledaže způsobil pojistnou událost úmyslně.

2. Osoba, jejíž právo na pojistitele přešlo, vydá pojistiteli potřebné doklady a sdělí mu vše, co je k uplatnění pohledávky zapotřebí. Zmaří-li přechod práva na pojistitele, má pojistitel právo snížit plnění z pojištění o částku, kterou by jinak mohl získat. Poskytl-li již pojistitel plnění, má právo na náhradu až do výše této částky.
3. Oprávněná osoba je povinna učinit opatření, aby nedošlo k promlčení nebo zániku práva na náhradu škody, které podle zákona přechází na pojistitele.
4. Oprávněná osoba nesmí uzavírat s třetí stranou takové dohody, kterými by se vzdávala nároku na náhradu vůči třetí osobě v případě, že tyto nároky přecházejí na pojistitele.
5. Oprávněná osoba je povinna přechod práv na pojistitele na jeho žádost písemně potvrdit.
6. Pokud pojistiteli v souvislosti s uplatněním nároku vzniknou vinou oprávněné osoby další náklady, je pojistitel oprávněn tyto náklady po oprávněné osobě požadovat.

ODDÍL B.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI VYPLÝVAJÍCÍ Z ČINNOSTÍ V BĚŽNÉM OBČANSKÉM ŽIVOTĚ

Čl. 1

Rozsah pojištění

1. Má-li pojištěný v pojistné smlouvě sjednáno Pojištění odpovědnosti vyplývající z činností v běžném občanském životě (dále v tomto oddílu jen "pojištění"), řídí se pojištění kromě Všeobecných pojistných podmínek a společných ustanovení v oddílu A. těchto Doplňkových pojistných podmínek i ustanoveními tohoto oddílu.
2. Pojištění se s výjimkou uvedených výluk vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou při činnostech běžných v občanském životě, zejména:
 - a) v rámci vedení domácnosti či vzniklou z provozu jejího zařízení,
 - b) při rekreaci a zábavě,
 - c) při rekreačních sportech nebo sportech provozovaných ze zdravotních důvodů, včetně škod nebo nemajetkových újem způsobených mezi účastníky kolektivních sportů,
 - d) jako chodec či cyklista nebo při jízdě na koni,

- e) jako vlastník nebo opatrovatel domácích a hospodářských zvířat běžně chovaných v domácnostech v České republice pro zálibu či potřebu rodiny,
- f) jako vlastník, provozovatel nebo uživatel nemotorového plavidla (včetně windsurfingu), které nepodléhá evidenci Státní plavební správy, a to i v případě, že škoda nebo nemajetková újma vznikla při účasti na závodech, sportovních podnicích a ukázkových akcích všeho druhu, jakož i při přípravě na ně.

3. Ve stejném rozsahu jako pojištěný jsou dále pojištěni:

- a) osoby v poměru rodinném, a to pokud trvale žijí ve společné domácnosti s pojištěným,
- b) pomocné osoby zaměstnané v domácnosti pojištěného, jde-li o jejich odpovědnost za škody nebo nemajetkové újmy způsobené třetím osobám při výkonu této činnosti,
- c) osoby, jimž pojištěný svěřil opatrování nebo běžnou údržbu bytu nebo opatrování domácnosti či hospodářského zvířete, jde-li o jejich odpovědnost za škody nebo nemajetkové újmy způsobené třetím osobám při výkonu této činnosti.

Čl. 2

Pojistná událost

1. Pojistnou událostí je, s výjimkou sjednaných výluk, vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu či jinou újmu, jejíž příčina, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda nebo nemajetková újma vznikla, nastala v době trvání a na území či v místě pojištění sjednaném ve smlouvě a za kterou pojištěný v rozsahu sjednaného pojištění odpovídá podle právního předpisu.

Čl. 3

Výluky z pojištění

Kromě společných výluk uvedených v oddílu A. těchto Doplňkových pojistných podmínek se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu nebo nemajetkovou újmu:

1. způsobenou:
 - a) na lukách, stromech, zahradních, polních a lesních kulturách pasoucím se hospodářským zvířetem nebo zvěří,
 - b) formaldehydem, azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest, umělým minerálním vláknem nebo toxickou plísní,
 - c) zavlčením nebo rozšířením nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin,
 - d) krevními deriváty, přenosem viru HIV, genetickými změnami organismu nebo geneticky modifikovanými organismy,
 - e) na movitých věcech, které pojištěný převzal za účelem zpracování, opravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci,
 - f) na věci, kterou pojištěný užívá neoprávněně,

- g) při profesionální sportovní činnosti,
 - h) zaměstnavateli při plnění pracovních úkolů nebo v přímé souvislosti s ním nebo způsobenou při jiné výdělečné činnosti pojištěného,
 - i) v souvislosti s nakládáním se zbraněmi, střelivem, pyrotechnikou, výbušninami, stlačenými nebo zkapalněnými plyny, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky nebo nebezpečnými odpady,
 - j) pracovním úrazem nebo nemocí z povolání, včetně náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči a regresní náhrady, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění,
 - k) při provozování nebo řízení motorového plavidla nebo nemotorového plavidla, k jehož vedení je požadován průkaz plavební způsobilosti,
 - l) nemotorovým plavidlem, pokud ke škodě došlo mimo území České republiky,
 - m) nemotorovým plavidlem, pokud byla škoda způsobena na jiném plavidle,
 - n) provozem nemotorového plavidla, pokud škoda vznikla jím dopravovaným osobám na cenných věcech, cennostech a na věcech zvláštní hodnoty, optických přístrojích a výrobcích spotřební elektroniky,
 - o) v domácnosti, kterou pojištěný navštívil během svého pobytu v cizině (s výjimkou újem způsobených na zdraví),
 - p) v souvislosti s činností, pro kterou právní předpis ukládá povinnost uzavřít pojištění odpovědnosti (např. výkon myslivosti či provoz vozidla).
2. vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti.

Čl. 4.

Územní rozsah

1. Odchylně od bodu 2, článku 3 VPP se pojištění vztahuje na události, k nimž došlo na území uvedeném v pojistné smlouvě.

ODDÍL C.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI VYPLÝVÁJÍCÍ Z VLASTNICTVÍ NEBO DRŽBY POJIŠTĚNÉ NEMOVITOSTI

Čl. 1

Rozsah pojištění

1. Má-li pojištěný v pojistné smlouvě sjednáno Pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví nebo držby pojištěné nemovitosti (dále v tomto oddílu jen "pojištění"), řídí se pojištění kromě Všeobecných pojistných podmínek a společných ustanovení v oddílu A. těchto Doplnkových pojistných podmínek i ustanoveními tohoto oddílu.
2. Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu nebo nemajetkovou újmu

vzniklou v souvislosti vlastnictvím nebo držbou pojištěné nemovitosti (včetně újem vzniklé nájemci pojištěné nemovitosti, za kterou je odpovědný vlastník, coby pronajímatel, nemovitosti).

3. Pojištění se vztahuje i na odpovědnost:

- a) pojištěného jako stavebníka při vykonávání stavebních prací na pojištěné nemovitosti za škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou třetí osobě,
- b) občana vypomáhajícího pojištěnému při vykonávání stavebních prací na pojištěné nemovitosti za škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou třetí osobě při této činnosti.

4. Ve stejném rozsahu jako pojištěný jsou dále pojištěny fyzické osoby nepodnikající v oboru pověřené pojištěným čištěním a údržbou chodníků, schodišť, chodeb a prostranství patřících k pojištěné nemovitosti, pokud jde o jejich odpovědnost za škody nebo nemajetkové újem způsobené třetím osobám při výkonu této činnosti.

Čl. 2

Pojistná událost

1. Pojistnou událostí je, s výjimkou sjednaných výluk, vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu či jinou újmu, jejíž příčina, tj. porušení právní povinnosti nebo jiná právní skutečnost, v jejímž důsledku škoda nebo nemajetková újma vznikla, nastala v době trvání a v místě pojištění a za kterou pojištěný v rozsahu sjednaného pojištění odpovídá podle právního předpisu.
2. Místem pojištění je adresa pojištěné nemovitosti v České republice uvedená pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

Čl. 3

Výluky z pojištění

Kromě společných výluk uvedených v oddílu A. těchto Doplnkových pojistných podmínek se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu nebo nemajetkovou újmu:

1. způsobenou neoprávněným vykonáváním stavebních prací,
2. vyplývající z činností v běžném občanském životě.